



**Občina
Mokronog-Trebelno**

Pod Gradom 2, SI-8230 Mokronog
t: +386 (07) 34 98 260
f: +386 (07) 34 98 269
obcina@mokronog-trebelno.si
www.mokronog-trebelno.si
ID: SI28624777 | MŠ: 2241170000

Številka: 478-0048/2014/3

Datum: 8. 6. 2016

**ODBOR ZA PRORAČUN IN FINANCE
OBČINSKI SVET
OBČINE MOKRONOG-TREBELNO**

**ZADEVA: UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA IN ODLOČANJE O RAZPOLAGANJU Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE MOKRONOG-TREBELNO**

Pravna podlaga za odločanje:

- 23. člen Zakona o graditvi objektov – ZGO-1 (Ur. l. RS, št. 102/2004 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2005-popr., 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005-odl. US, 120/2006-odl. US, 126/2007, 57/2009-skl. US, 108/2009, 61/2010-ZRud-1, 20/2011-odl. US, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr, 110/2013),
- 9. alineja 2. odstavka 19. člena Statuta Občine Mokronog-Trebelno (Ur. l. RS, št. 66/2010-uradno prečiščeno besedilo).

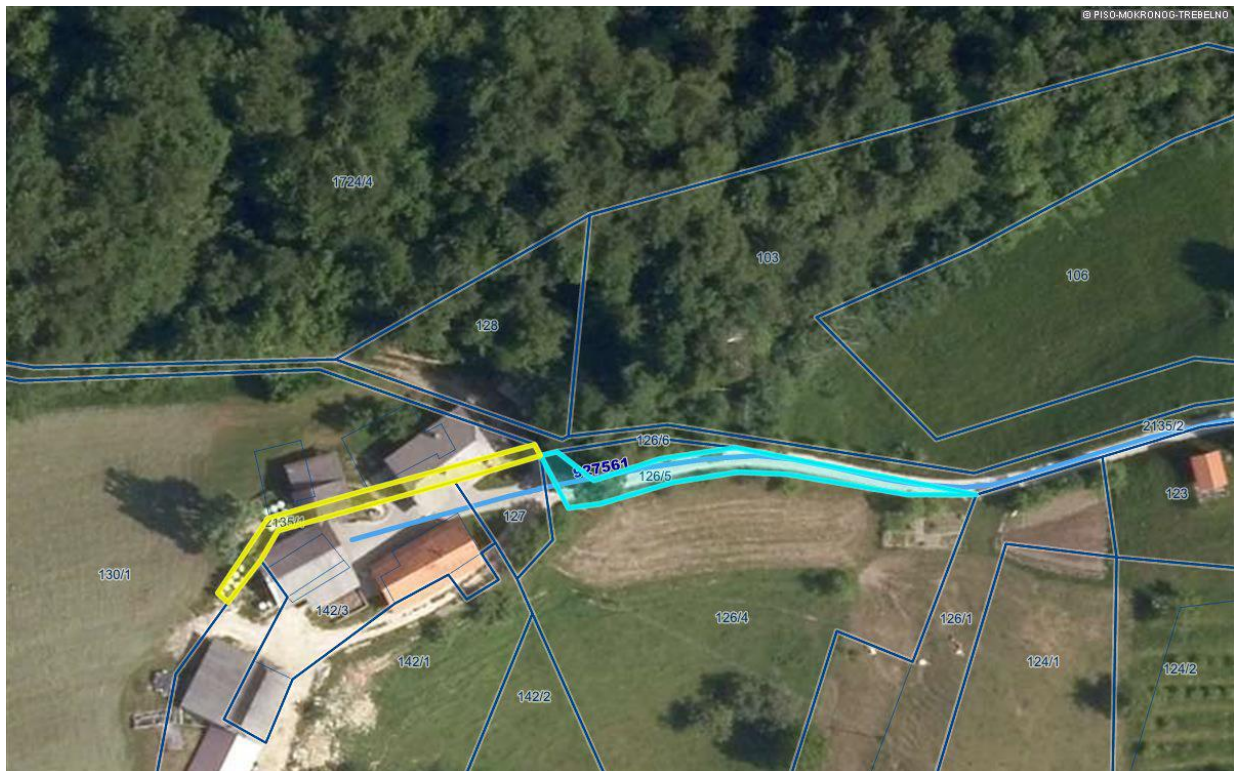
Obrazložitev:

Za razpolaganje z nepremičninami, na katerih je še vknjiženo javno dobro, je potrebno predhodno ukiniti status javnega dobra. Pogoje za ukinitvev statusa javnega dobra določa 23. člen ZGO-1, po katerem se lahko status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Nepremičnini oziroma njenemu delu preneha status grajenega javnega dobra, če ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti.

1.

katastrska občina	parc. št.	površina	raba	metoda razpolaganja
Staro Zabukovje	2135/1	202 m ²	stavbno zemljišče	menjava

Parc. št. 2135/1 k.o. Staro Zabukovje predstavlja opuščeni krak javne poti, ki v naravi ni več vidna in je predvidena za zamenjavo s parc. št. 126/5 k.o. Staro Zabukovje v izmeri 251 m², ki je del občinske javne poti JP 927561 G. Zabukovje 14.

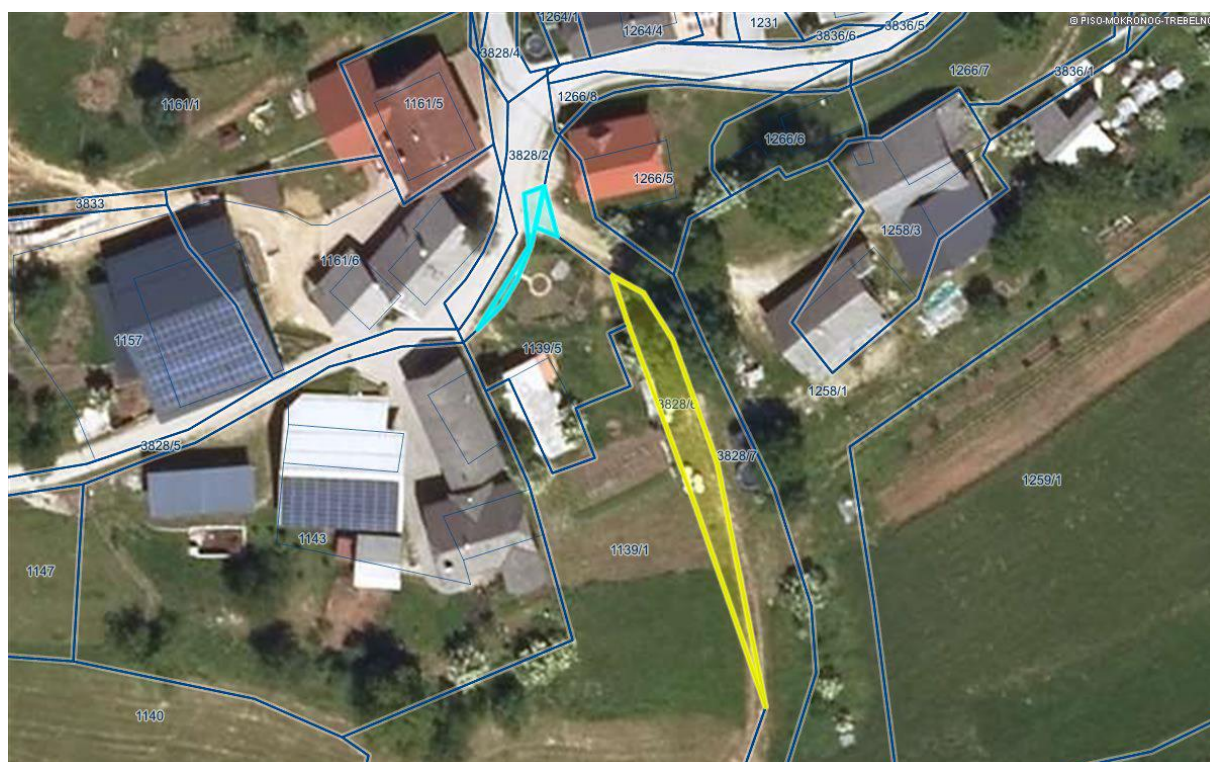


— predmet ukinitve javnega dobra
 — trasa poti

2.

katastrska občina	parc. št.	površina	raba	metoda razpolaganja
Laknice	3828/6	209 m ²	delno kmetijsko delno stavbno zemljišče	menjava

V postopku urejanja neurejenega statusa grajenega javnega dobra kategorizirane ceste JP 925252 G. Laknice 11 in izvedeni mejni obravnavi se je ugotovilo, da spadajo v cestni svet parc. št. 1139/4, 1248/2, 1274/4 in 1139/6, vse k.o. Laknice v skupni izmeri 289 m², ki so v lasti fizične osebe. Lastnik omenjenih zemljišč je pripravljen odstopiti zemljišča Občini Mokronog-Trebelno v zameno za zemljišče parc. št. 3828/6 k.o. Laknice v izmeri 209 m², ki v naravi predstavlja travnato površino v neposredni bližini njegove domačije. Parc. št. 3828/6 k.o. Laknice je nastala z delitvijo parc. št. 3828/1 k.o. Laknice, ki je v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro. Z ukinitvijo statusa javnega dobra na parc. št. 3828/6 k.o. Laknice pa se ne ukinja raba preostalega dela parcele št. 3828/7 k.o. Laknice, ki še naprej ostaja v funkciji javne poti.

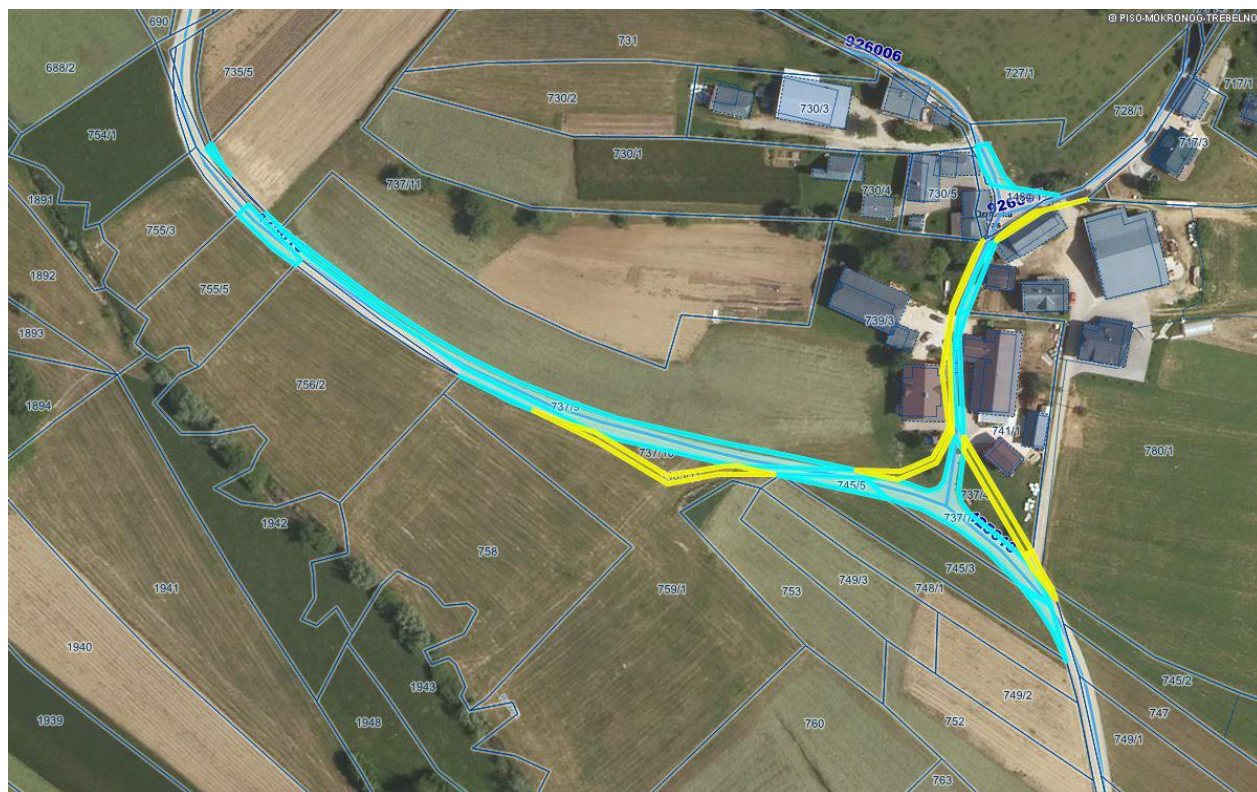


— predmet ukinitve javnega dobra
— trasa poti

3.

katastrska občina	parc. št.	površina	raba	metoda razpolaganja
Ornuška vas	1485/11	153 m ²	kmetijsko zemljišče	menjava
	1485/13	65 m ²	kmetijsko zemljišče	
	1441/15	107 m ²	delno stavbno delno kmetijsko zemljišče	
	1441/16	13 m ²	stavbno zemljišče	
	1441/12	70 m ²	stavbno zemljišče	
	1441/13	23 m ²	stavbno zemljišče	

Po odmeri cestnega odseka LC 425613 Poljane-Ornuška vas so zunaj cestnega sveta ostali opuščeni kraki javnega dobra parc. št. 1485/11, 1485/13, 1441/15, 1441/16, 1441/12 in 1441/13, vse k.o. Ornuška vas, v skupni izmeri 431 m². Vsa naštetá zemljišča bodo v nadaljevanju predmet zamenjave za parc. št. 728/2, 737/7, 737/9, 737/12, 737/13, 741/2, 745/4, 745/5, 748/2, 755/6, 759/2, 759/3, 780/2 vse k.o. Ornuška vas, v skupni izmeri 1795 m², ki v naravi predstavljajo dele ceste.



Vsi naštetí razpolagalni posli na podlagi menjave so vključeni v letni načrt ravnanja za leto 2016. Na parcelah, kjer je zaenkrat še knjiženo javno dobro, mora občinski svet kot pristojni organ predhodno sprejeti sklep, s katerim se bo ukinil status javnega dobra.

Občinskemu svetu Občine Mokronog-Trebelno se v sprejem predlaga naslednja

SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Mokronog-Trebelno sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predloženi vsebini.

- 2. Občinski svet, v skladu s predlogom, odobri razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine po metodi neposredne pogodbe o menjavi zemljišč.**

**župan
Anton MAVER**

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov – ZGO-1 (Ur. l. RS, št. 102/2004 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2005-popr., 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005-odl. US, 120/2006-odl. US, 126/2007, 57/2009-skl. US, 108/2009, 61/2010-ZRud-1, 20/2011-odl. US, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr, 110/2013) je Občinski svet Občine Mokronog-Trebelno na ___ seji, dne _____ sprejel

S K L E P
o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra za:

Parc. št.	Katastrska občina	Površina v m ²	ID
2135/1	1416-Staro Zabukovje	202	6536911
3828/6	1413-Laknice	209	6536917
1485/11	1417-Ornuška vas	153	6339927
1485/13	1417-Ornuška vas	65	6339932
1441/15	1417-Ornuška vas	107	6538076
1441/16	1417-Ornuška vas	13	6538075
1441/12	1417-Ornuška vas	70	6339948
1441/13	1417-Ornuška vas	23	6339949

II.

Nepremičnine, navedene v prvi točki tega sklepa postanejo lastnina Občine Mokronog-Trebelno.

III.

Občinska uprava Občine Mokronog-Trebelno izda odločbo o prenehanju statusa javnega dobra nepremičninam iz prve točke tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču v izvršitev.

Številka: 478-0048/2014
Mokronog, dne _____

župan
Občine Mokronog-Trebelno
Anton Maver